

**АДМИНИСТРАЦИЯ ЧЕРЕМШАНСКОГО СЕЛЬСОВЕТА
КУРАГИНСКОГО РАЙОНА
КРАСНОЯРСКОГО КРАЯ**

РАСПОРЯЖЕНИЕ

14.03.2025

с. Черемшанка

№ 17-р

О проведении открытого конкурса на право заключения концессионного соглашения в отношении муниципального имущества объектов теплоснабжения и водоснабжения, расположенных на территории Черемшанского сельсовета с. Черемшанка Курагинского района Красноярского края

В соответствии с Гражданским кодексом Российской Федерации, со статьей 51 Федерального закона от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Федеральным законом от 26.07.2006 № 135-ФЗ «О защите конкуренции», Федеральным законом от 21.06.2005 № 115-ФЗ «О концессионных соглашениях», Федеральным законом от 27.07.2010 № 190-ФЗ «О теплоснабжении», Федеральным законом от 07.12.2011 № 416-ФЗ «О водоснабжении и водоотведении», руководствуясь Уставом Черемшанского сельсовета Курагинского района Красноярского края в связи с тем, что открытый конкурс на право заключения концессионного соглашения в отношении объектов теплоснабжения и водоснабжения, объявленный на основании распоряжения главы Черемшанского сельсовета от 15.10.2024 № 57-р «О проведении открытого конкурса на право заключения концессионного соглашения в отношении муниципального имущества объектов теплоснабжения и водоснабжения, расположенных на территории Черемшанского сельсовета с. Черемшанка Курагинского района Красноярского края» признан несостоявшимся, принять решение о повторном проведении открытого конкурса на право заключения концессионного соглашения в отношении объектов теплоснабжения и водоснабжения, расположенных на территории Черемшанского сельсовета с. Черемшанка Курагинского района Красноярского края, согласно Приложению № 1.

1. Утвердить конкурсную комиссию по проведению открытого конкурса (далее - Комиссия), согласно Приложению № 2.

2. Утвердить конкурсную документацию о проведении открытого конкурса на право заключения концессионного соглашения в отношении объектов теплоснабжения, водоснабжения, водоотведения, расположенных на территории Черемшанского сельсовета с. Черемшанка Курагинского района Красноярского края, в целях их эксплуатации и реконструкции, согласно Приложению № 3.

3. Комиссии обеспечить проведение процедуры открытого конкурса муниципального имущества на право заключения концессионного соглашения.

4. Права Красноярского края по концессионному соглашению в отношении объектов теплоснабжения, водоснабжения, водоотведения, расположенных на территории Черемшанского сельсовета с. Черемшанка Курагинского района Красноярского края:

а) предоставление Концессионеру государственных гарантий Красноярского края;
б) иные права, устанавливаемые нормативными правовыми актами Красноярского края.

5. Обязанности Красноярского края по концессионному соглашению в отношении

муниципального имущества объектов теплоснабжения и водоснабжения, расположенных на территории Черемшанского сельсовета с. Черемшанка Курагинского района Красноярского края:

а) установление тарифов в соответствии с долгосрочными параметрами регулирования деятельности Концессионера и методом регулирования тарифов, установленных концессионным соглашением;

б) утверждение инвестиционных программ Концессионера в соответствии с установленными концессионным соглашением заданием и мероприятиями, плановыми показателями деятельности Концессионера, предельным уровнем расходов на реконструкцию объекта концессионного соглашения;

в) возмещение недополученных доходов, экономически обоснованных расходов Концессионера, подлежащих возмещению за счет средств бюджета Красноярского края в соответствии с нормативными правовыми актами Российской Федерации, в том числе в случае принятия органом исполнительной власти Красноярского края в области государственного регулирования тарифов решения об изменении долгосрочных тарифов и (или) необходимой валовой выручки Концессионера, рассчитанных на основе долгосрочных параметров регулирования деятельности Концессионера и предусмотренных концессионным соглашением в соответствии с основами ценообразования в сфере тепло- и водоснабжения, и (или) долгосрочных параметров регулирования деятельности Концессионера, установленных органом исполнительной власти Красноярского края в области государственного регулирования тарифов, и (или) решения об установлении тарифов Концессионера на основе долгосрочных параметров регулирования деятельности Концессионера, отличных от долгосрочных параметров регулирования деятельности Концессионера, установленных либо согласованных органом исполнительной власти Красноярского края в области государственного регулирования тарифов.

6. Контроль за исполнением настоящего распоряжения оставляю за собой.

Глава сельсовета



В. В. Осипов

Приложение №1
к распоряжению администрации Черемшанского
сельсовета от 14.03.2025 № 17-р

Состав и описание объектов концессионного соглашения и иного имущества.

№ п/п	Наименование объекта	Вид работ в рамках концессионного соглашения (создание и (или) реконструкция)	Характеристики объекта	Местонахождение объекта
Черемшанский сельсовет				
1	Сооружение Котельная	реконструкция	застроенная площадь 113,5 кв.м.	Красноярский край, Курагинский район, с. Черемшанка, ул. Садовая, 6. Кадастровый номер 24:23:3101003:257.
2	Сооружение - тепловые сети	реконструкция	протяженность 258 м.	Красноярский край, Курагинский район, с. Черемшанка, проходящие от сооружения-котельная, расположенного по адресу с. Черемшанка, ул. Садовая, 6 до потребителей, расположенных по ул. Садовая, ул. Октябрьская.
3	Водозаборное сооружение	реконструкция	общая площадь 5,1 кв. м	Кадастровый номер 24:23:00000000:7310. Красноярский край, р-н. Курагинский, с. Черемшанка, ул. Садовая, 66 Кадастровый номер: 24:23:3101003:251.
4	Сооружение-водопроводная сеть	реконструкция	протяженность 4689м	Водопроводная сеть от водозаборного сооружения в с. Черемшанка, ул. Садовая, д. 66, проходящие по улицам Молодежная, Тажная, Октябрьская, Садовая, Кошурникова, Подгорная. Кадастровый номер: 24:23:00000000:66233.

Приложение №2

к распоряжению администрации Черемшанского
сельсовета от 14.03.2025 № 17-р

Состав комиссии для проведения открытого конкурса

Председатель комиссии: Осипов Вячеслав Владимирович глава Черемшанского сельсовета Курагинского района.

Заместитель председателя комиссии: Заремба Дмитрий Валентинович
Председатель сельского Совета депутатов.

Секретарь комиссии: Матикова Анна Николаевна- ведущий специалист администрации

Члены комиссии:

Доронина Любовь Александровна- главный бухгалтер администрации Черемшанского сельсовета.

Вождаева Антонина Георгиевна - заместитель главы Черемшанского сельсовета