

**АДМИНИСТРАЦИЯ ЧЕРЕМШАНСКОГО СЕЛЬСОВЕТА
КУРАГИНСКОГО РАЙОНА
КРАСНОЯРСКОГО КРАЯ**

РАСПОРЯЖЕНИЕ

15.10.2024

с. Черемшанка

№57-р

О проведении открытого конкурса на право заключения концессионного соглашения в отношении муниципального имущества объектов теплоснабжения, водоснабжения, водоотведения, расположенных на территории Черемшанского сельсовета с.Черемшанка Курагинского района Красноярского края

1. В соответствии с Гражданским кодексом Российской Федерации, со статьей 51 Федерального закона от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Федеральным законом от 26.07.2006 № 135-ФЗ «О защите конкуренции», Федеральным законом от 21.06.2005 № 115-ФЗ «О концессионных соглашениях», Федеральным законом от 27.07.2010 № 190-ФЗ «О теплоснабжении», Федеральным законом от 07.12.2011 № 416-ФЗ «О водоснабжении и водоотведении», руководствуясь Уставом Черемшанского сельсовета Курагинского района Красноярского края принять решение о проведении открытого конкурса на право заключения концессионного соглашения в отношении объектов теплоснабжения и водоснабжения, расположенных на территории Черемшанского сельсовета с.Черемшанка Курагинского района Красноярского края, согласно Приложению № 1.

2. Утвердить конкурсную комиссию по проведению открытого конкурса (далее - Комиссия), согласно Приложению № 2.

3. Утвердить конкурсную документацию о проведении открытого конкурса на право заключения концессионного соглашения в отношении объектов теплоснабжения, водоснабжения, водоотведения, расположенных на территории Черемшанского сельсовета с.Черемшанка Курагинского района Красноярского края, в целях их эксплуатации и реконструкции, согласно Приложению № 3.

4. Комиссии обеспечить проведение процедуры открытого конкурса муниципального имущества на право заключения концессионного соглашения.

5. Права Красноярского края по концессионному соглашению в отношении объектов теплоснабжения, водоснабжения, водоотведения, расположенных на территории Черемшанского сельсовета с.Черемшанка Курагинского района Красноярского края:

- а) предоставление Концессионеру государственных гарантий Красноярского края;
- б) иные права, устанавливаемые нормативными правовыми актами Красноярского края.

6. Обязанности Красноярского края по концессионному соглашению в отношении муниципального имущества объектов теплоснабжения и водоснабжения, расположенных на территории Черемшанского сельсовета с.Черемшанка Курагинского района Красноярского края:

- а) установление тарифов в соответствии с долгосрочными параметрами регулирования деятельности Концессионера и методом регулирования тарифов, установленных концессионным соглашением;
- б) утверждение инвестиционных программ Концессионера в соответствии с

установленными концессионным соглашением заданием и мероприятиями, плановыми показателями деятельности Концессионера, предельным уровнем расходов на реконструкцию объекта концессионного соглашения;

в) возмещение недополученных доходов, экономически обоснованных расходов Концессионера, подлежащих возмещению за счет средств бюджета Красноярского края в соответствии с нормативными правовыми актами Российской Федерации, в том числе в случае принятия органом исполнительной власти Красноярского края в области государственного регулирования тарифов решения об изменении долгосрочных тарифов и (или) необходимой валовой выручки Концессионера, рассчитанных на основе долгосрочных параметров регулирования деятельности Концессионера и предусмотренных концессионным соглашением в соответствии с основами ценообразования в сфере тепло- и водоснабжения, и (или) долгосрочных параметров регулирования деятельности Концессионера, установленных органом исполнительной власти Красноярского края в области государственного регулирования тарифов, и (или) решения об установлении тарифов Концессионера на основе долгосрочных параметров регулирования деятельности Концессионера, отличных от долгосрочных параметров регулирования деятельности Концессионера, установленных либо согласованных органом исполнительной власти Красноярского края в области государственного регулирования тарифов.

7. Контроль за исполнением настоящего распоряжения оставляю за собой.

Глава сельсовета



В. В. Осипов

Приложение №1

к распоряжению администрации Черемшанского
сельсовета от _____ 2024 №

Состав и описание объектов концессионного соглашения и иного имущества.

| № п/п | Наименование объекта | Вид работ в рамках концессионного соглашения (создание и (или) реконструкция) | Характеристики объекта | Местонахождение объекта |
|-------------------------------|-------------------------------|---|---------------------------------|--|
| Черемшанский сельсовет | | | | |
| 1 | Сооружение Котельная | реконструкция | застроенная площадь 113,5 кв.м. | Красноярский край, Курагинский район, с.Черемшанка, ул.Садовая,6. Кадастровый номер 24:23:3101003:257. |
| 2 | Сооружение - тепловые сети | реконструкция | протяженность 258 м. | Красноярский край, Курагинский район, с.Черемшанка, проходящие от сооружения-котельная, расположенного по адресу с.Черемшанка, ул.Садовая,6 до потребителей, расположенных по ул.Садовая, ул. Октябрьская. Кадастровый номер 24:23:0000000:7310. |
| 3 | Водозаборное сооружение | реконструкция | общая площадь 5,1 кв. м | Красноярский край, р-н.Курагинский, с.Черемшанка, ул.Садовая,6б Кадастровый номер: 24:23:3101003:251. |
| 4 | Сооружение-водопроводная сеть | реконструкция | протяженность 4689м | Водопроводная сеть от водозаборного сооружения в с. Черемшанка, ул.Садовая, д.6б, проходящие по улицам Молодежная, Таежная, Октябрьская, Садовая, Кошурникова, Подгорная. Кадастровый номер: 24:23:0000000:66233. |

Приложение №2

к распоряжению администрации Черемшанского
сельсовета от 15.10.2024 №57-р

Состав комиссии для проведения открытого конкурса

Председатель комиссии: Осипов Вячеслав Владимирович – глава Черемшанского сельсовета Курагинского района.

Заместитель председателя комиссии: Заремба Дмитрий Валентинович- Председатель сельского Совета депутатов.

Секретарь комиссии: Матикова Анна Николаевна- ведущий специалист администрации

Члены комиссии: Доронина Любовь Александровна- главный бухгалтер администрации Черемшанского сельсовета.

Вождаева Антонина Георгиевна – заместитель главы Черемшанского сельсовета.